

# Pressemitteilung

Berlin, 26. Juni 2019

## Genossenschaftsstadt - Wohnungsbaugenossenschaften wollen bauen

Die Vorstellungen und Pläne für eine Bürgerstadt Buch ([www.buergerstadt-buch.de](http://www.buergerstadt-buch.de)), die vor einigen Tagen von den Initiatoren vorgestellt wurden, kommen bei den Wohnungsbaugenossenschaften in Berlin gut an.

Auf dem 200 ha großen Kerngebiet „Buch VI“ könnte tatsächlich ein nicht unerheblicher Teil des dringend notwendigen Wohnungsbaus umgesetzt werden.

Das Gelände bringt ideale Voraussetzungen mit: Regionalbahn, Straßenbahn, Autobahn und im Starterbereich S-Bahn, an und zwischen den Verkehrsstrassen ist Raum für Gewerbe, drei große, erschlossene Naherholungsgebiete in direkter Nähe sind bereits vorhanden., die bereits vorhandene Infrastruktur der Wasserwirtschaft kann genutzt werden.

Darüber hinaus macht das besondere Augenmerk auf ein breites Spektrum sozialverantwortlich tätige Bauherren mit einem Schwerpunkt auf Wohnungsbaugenossenschaften dieses Projekt so attraktiv. Hier besteht die einmalige Chance eine „Genossenschaftsstadt“ zu errichten, die der Gesellschaftsform im besonderen Maße Rechnung trägt.

Es können Wohnungen mit dem für Genossenschaften typischen und vielfältigen Dienstleistungsangeboten wie z.B. Mitgliedertreffs, Gästewohnungen und Gemeinschaftsflächen entstehen. Für die Nahversorgung können genossenschaftlich organisierte Bäcker, Fleischer und Gemüsehändler die Genossenschaftsstadt bereichern. Auch die Versorgung mit Wärme und Energie kann genossenschaftlich organisiert werden.

Wohnungsgenossenschaften haben in Berlin mit rund 200.000 Wohnungen etwa einen Marktanteil von 11 Prozent. Mit dem Starterbereich der Bürgerstadt Buch könnten rund 6000 Genossenschaftswohnungen errichtet werden.

Mit dem nötigen politischen Willen ließen sich hier in einem zukunftsweisen, sozialverantwortlichen Projekt dringend benötigte Wohnungen in Berlin schaffend.

### Kontakt und weitere Informationen:

Chris Zell, Vorstand der EWG Berlin-Pankow eG ☎ 030 – 477 006-22  
Michael Abraham, Vorstand der BG IDEAL eG ☎ 030 – 609 902 62

[wohnungsgenossenschaften.de/berlin](http://wohnungsgenossenschaften.de/berlin)



WOHNUNGSBAU  
GENOSSENSCHAFTEN



BERLIN